Grundejerforeningen Holmehaven
www.holmehaven.com info@holmehaven.com

1. december 2025

Referat fra ordinær generalforsamling Grundejerforeningen Holmehaven den 25. november 2025

8 husstande er repræsenteret på mødet. Nr. 22,25,30,31,32,39,60 og 77

1. Valg af dirigent
   Henriette fra nr. 60 påtager sig rollen som dirigent og konkluderede at generalforsamlingen var korrekt indkaldt i henhold til vedtægterne.

2. Bestyrelsens beretning
   Der har været afholdt en fastelavnsfest og en sommerfest i det forløbende år, begge med fin tilslutning. Tilbagemeldingerne fra dem der deltog, var meget positive og alle ønskede at det var noget vi fortsatte med.
   Der er tidligere blevet udsendt en mail fra Greve Fjernvarme, hvor man blev bedt om at tilkendegive standpunkt om fremtidig etablering, og ud fra dette ville der blive holdt orienteringsmøde for Holmehavens beboere. Der er stadig en del beboere der ikke har svaret. Det opfordres til af afgive svar.

3. Kassererens forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse
   Regnskabet blev godkendt.

4. Fremlæggelse af budget til godkendelse
   Bestyrelsen lægger op til et budget hvor det årlige kontingent hæves til 400 kr. så er der penge til også næste år at lave fastelavn og sommerfest. budgettet vedtages.

5. Forslag fra bestyrelsen
   Bestyrelsen foreslår at stien ud for nr. 4 repareres med ny asfalt, Ole har fået et tilbud på opgaven til 21.300 kr. + moms - forslaget vedtages enstemmigt.

6. Forslag fra medlemmerne
   Ingen indkommende forslag

7. Valg til bestyrelse
   Der var ingen der ville stille op til posten som formand, Så konstruktionen hvor bestyrelsen i fællesskab bestyrer posten fortsætter.
   Bestyrelsesmedlem Henrik Hylleberg er på valg og modtog valg.

8. Valg af revisor
   Henning Jensen er ikke på valg

9. Eventuelt
   Der blev udtrykt lidt utilfredshed med at ikke alle beboere fik fjernet blade fra de platantræer som de har stående på deres rabat, det resultere i at store mængder af blade flyver rundt og samler sig visse steder. Bestyrelsen har ikke mulighed for at pålægge nogen at vedligeholde deres del af området, men kan kun opfordre til det gode naboskab.

Der blev foreslået at bestyrelsen rakker ud til beboerne i forbindelse med arrangementerne, så der er flere til at hjælpe med alt løse opgaverne.

Skiltet med Holmehavens hjemmeside ser lidt "træt" ud og bør udskiftet.

Peter fra nr. 60 fortalte om Nabohjælp appen som fungerer rigtig godt på deres stikvej og har forhindret indbrud i området. Peter vil lægge noget info op på Facebook til inspiration, så flere i foreningen kan komme med. Vi skal nok også have fornyet skiltningen om nabohjælp i området.

Dirigent
Henriette Jonasen

Referent
Peter Gensmann

Vedlagt regnskab 2025 og budget for 2026.
Kontingentet opkræves pr februar 2026