

# **Grundejerforeningen Holmehaven**

## **Årsrapport for kalenderåret 2022**

**samt**

## **Resultatbudget for kalenderåret 2023**

**Grundejerforeningen Holmehaven  
Holmehaven, 2670 Greve  
CVR 35318860**

## Grundejerforeningen Holmehaven

### Resultatopgørelse 1. oktober 2021 - 30. september 2022

#### Regnskabsår 2022

	<b>Realiseret 2021-22</b>	<b>Budget 2021-22</b>	<b>Budget 2022-23</b>
Indtægter			
Medlemskontingent 71 parceller á 200 kr.	<b>14.200</b>	<b>14.200</b>	<b>14200</b>
Diverse indtægter	<b>5.150</b>	<b>0</b>	<b>2000</b>
<b>Indtægter i alt</b>	<b>19.350</b>	<b>14.200</b>	<b>16200</b>
Udgifter			
Kontor, diverse udgifter	<b>1.087</b>	<b>2.000</b>	<b>1500</b>
Bestyrelsen, møder, generalfors. m.m.	<b>3.400</b>	<b>3.000</b>	<b>3500</b>
Grønt område, tidl. fællesareal	<b>120.520</b>	<b>110.000</b>	<b>5200</b>
Medlemsudgifter	<b>1.205</b>	<b>500</b>	<b>1500</b>
Gebyrer-forsikring-rente	<b>4.511</b>	<b>4.200</b>	<b>4500</b>
<b>Udgifter i alt</b>	<b>130.723</b>	<b>119.700</b>	<b>16200</b>
<b>Periodens resultat</b>	<b>-111.373</b>	<b>-105.500</b>	<b>0</b>
<b>Balance pr. 30. september 2021</b>			
Aktiver			
Nordea driftskonto	<b>65.223</b>		
Passiver			
Egenkapital primo	<b>176.596</b>		
Periodens resultat	<b>-111.373</b>		
Egenkapital ultimo	<b>65.223</b>		

### Kassererens kommentarer til årsrapporten samt anvendte regnskabsprincipper:

Årsrapport for 2021-22 for Grundejerforeningen Holmehaven er udarbejdet på baggrund af forelagte bilag vedrørende regnskabsåret 01.10.21-30.09.2022.

Årsrapportens balanceposter er afstemt til al tilrådelighedsværende eksternt materiale så som tilmeldingskartoteket og bankkontoudtog.

Årsrapport for 2021-22 er udarbejdet med samme regnskabsprincip som 2020-21 dvs. der er taget hensyn til såvel tilgodehavender samt evt. skyldige poster ved statutidspunktet den 30.09.2022.

Resultatopgørelsen for regnskabsår 2021-22 udviser et realiseret underskud på 111.373 kr.

### Kassererens kommentarer til resultatbudgettet for år 2022-23:

Resultatbudgettet for år 2022-23 er udarbejdet ud fra kendskabet til de to foregående regnskabsår, Budgettet for 2022-23 viser balance

Greve, den 14.10.2022

Ole Nysom

Kasserer



### Revisionspåtegning:

Undertegnede har revideret den af kassereren aflagte årsrapport for Grundejerforeningen Holmehaven, perioden 01.10.2021 - 30.09.2022, der viser et underskud på 111.373,15 kr. og en egenkapital pr. 30.09.2022 på 65.223,10 kr. Revisionen er udført i overensstemmelse med almindeligt anerkendte revisionsprincipper og har omfattet de revisionshandling, som er anset for nødvendige for at opnå en begrundet overbevisning om, at årsrapporten er uden væsentlige fejl eller mangler.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold eller anledning til supplerende oplysninger, hvorfor det er min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver økonomiske stilling samt resultat.

Greve, den 15. oktober 2022

Henning Jensen

Revisor