

7-11-2017

## **Referat af ordinær generalforsamling i Greve Borgerhus tirsdag den 7. november 2017**

### **Valg af dirigent**

Ingen meldte sig som dirigent, så formanden påtog sig hvervet. Det blev konstateret at HH 19, 25, 34, 22, 62, 16, 8, 21, 75, 40, 44, 42, 64, 3, 39 og 46 var repæsenteret, i alt 16 parceler.

### **Formandens beretning**

Bestyrelsen har i 2016/17 holdt 4 ordinære bestyrelsesmøder, samt ad hoc møder i forbindelse med arrangementer, besigtigelse o.a.

Platantræerne er stynet igen, det blev gjort i februar. Bestyrelsen rettede henvendelse til PV Greve, der havde opgaven i arbejdsplanen.

Bestyrelsen foretog den 10-04-2017 den årlige inspektion af hele foreningens område. Der var ikke de store ting at påtale.

Igen i år har der været problemer med hunde og deres efterladenskaber rundt omkring. Bestyrelsen har igen rettet en appel til alle hundeejerne om at fjerne hundenes efterladenskaber. Det hjalp lidt og selvom vi ved at ikke alle efterladenskaberne kommer fra herboende hunde er det vores håb at det vil vare ved.

Det grønne område er blevet soigneret ganske grundigt i år, ukurant buskads er blevet fjernet og nyt plantet, en ekstra bænk er også opsat. Vi forventer lavere udgifter til vedligehold af det grønne område i de nærmeste år.

Jubilæumsfesten forløb rigtig fint. Vejret var fornuftigt og stemningen var høj. Der var det sædvanlige store fremmøde og øl, vin og pølser med mere blev serveret over "disken" i store mængder.

21 parceler er blevet konstateret forurenede i sommers, det har været årsag til en del turbulens og usikkerhed. Bestyrelsen følger det tæt, og er så vidt muligt til stede ved alle relevante møder for de ramte parceler.

Klipning af hække og rabatter. Få parceller kan ikke finde ud af at klippe hæk og rabat i tide og holde et anstændigt udseende. Det giver et dårligt helhedsindtryk, der modvirker det ellers gode indtryk af Holmehaven. Fremadrettet vil disse parceler modtage en varsel, og hvis det derefter ikke bringes i orden fremsendes en faktura på 1.000 kroner for at bringe forholdet i orden.

Nabohjælp og god skiltning virker stadig, der har ikke været nævneværdige anmeldelser om indbrud eller forsøg derpå.

Det fremtidige arbejde i bestyrelsen kommer til at handle om generationsskifte, der er gjort et kæmpe stykke arbejde i mange år, men det er på tide at udvise rettidig omhu

og få opgaverne ud på flere hænder, både som aflastning og så bestyrelsen ikke er sårbar ved flytninger eller lignende. Dette arbejde vil pågå i 2018.

En stor tak til den samlede bestyrelse og revisorerne for stort engagement og godt arbejde.

### **De forurenede grunde og det videre forløb**

Der er indkaldt til møde i Greve Borgerhus for de ramte parceller 14/11 klokken 19. Morten Dahlin vil deltage som repræsentant for kommunen. Bestyrelsen vil også være repræsenteret.

### **Kassererens fremlæggelse af revideret regnskab og budget**

Regnskabet for november 2016 til november 2017 blev fremlagt og godkendt. Endvidere blev næste års budget også godkendt.

### **Forslag fra bestyrelsen**

Bestyrelsen foreslog ændring af gebyret for ejendomsmæglerforspørgsler fra 500,- til 1.000,-. Da det er fastsat i vedtægterne foreslås det at dette fremover ændres så bestyrelsen kan fastsætte gebyret. Forslaget blev enstemmig vedtaget, men da fremmødet ikke var stort nok indkaldes til ekstraordinær generalforsamling inden for den næste måned, hvor forslaget kan vedtages af de fremmødte ved simpelt flertal.

### **Forslag fra medlemmerne**

Ingen forslag var tilgået.

### **Valg til bestyrelsen**

Formand Peter Kreipke modtog genvalg.

Christina Kesting, og Lis Norfast blev genvalgt som suppleanter.

Hanne Petersen HH44 blev valgt som medlem af bestyrelsen.

### **Valg af revisor og revisor suppleant**

Carsten Sørensen HH21 blev valgt som revisor. Camilla Manniche HH75 blev valgt som revisor suppleant.

### **Eventuelt**

HH75 gjorde opmærksom på at de fornylig har haft skadedyrsbekæmper ude og fjerne en rotterede, alle bør derfor være ekstra opmærksomme på rotter, da der var virkelig mange rotter.

**Bestyrelsen konstituerede sig ikke endeligt efter generalforsamlingen. Dette vil foregå på et snarligt bestyrelsesmøde.**

Efter generalforsamlingen var der en livlig debat blandt de fremmødte.

Peter Kreipke  
Formand

